O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8389 - Terça-feira, 13 de Maio de 2025
Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br

INTERNET Speed Fiber
Assine (21) 2042-1141

Rádio Diário no site www.netdiario.com.br

Juliana Ludwig / O Diário


Feria da Serra no final de semana

Mês de maio com diversos eventos em Teresópolis

Gastronomia, feira, cinema e aventuras nas montanhas na agenda do município. **Página 7**

Passeio do ‘Expresso Amarelo’ conscientiza crianças sobre os perigos do trânsito

Ação faz parte da programação do Maio Amarelo e tem o objetivo de reduzir o número de acidentes em vias públicas

Juliana Ludwig / O Diário


O ‘Expresso Amarelo’ busca as crianças no ambiente escolar, trazendo para o cruzamento da Avenida Lúcio Meira, na altura da Calçada da Fama, com a Rua Francisco Sá, espaço com bastante movimento na cidade, ensinando sobre as regras do trânsito

O mês de maio foi escolhido para ser dedicado a reflexão sobre o que ocorre no trânsito brasileiro, chamando a atenção da população para o alto índice de mortes e feridos no trânsito no Brasil. E a conscientização sobre a importância da segurança no trânsito é fundamental, ainda mais quando acontece desde cedo com as crianças. Para marcar o movimento do Maio Amarelo em Teresópolis, a Secretária Municipal de Segurança, Ordem Pública e Mobilidade, através da GCM, estará realizando durante todo o mês uma série de ações para a educação no trânsito em escolas públicas e privadas da cidade, sendo uma delas o passeio do ‘Expresso Amarelo’, que começou nesta segunda-feira (12). **Página 5**

Motoqueiro armado assalta drogaria

Bandido fugiu pela contramão e acelerou em direção ao Bairro dos Pinheiros

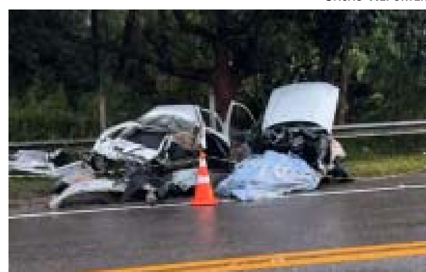
Página 9

Polícia Civil investiga morte de aposentado no Meudon

Após sofrer queda, ele foi atendido em hospital e liberado para casa, onde faleceu

Página 9

Cacau Repórter


A PRF registrou a ocorrência no local e encaminhou para a 110ª DP

Motorista morre após forte colisão na rodovia BR-116

Carro de passeio ficou partido em dois após choque com caminhão

Página 8

Homem é vítima de tentativa de homicídio no Barroso

Página 9



35 APREENSÕES EM MAIO

GCM apreende motos e conduz baderneiros para a delegacia

Além de irregularidades de trânsito, foram registradas apreensões de drogas e desacato aos agentes. Página 6

REFI$ 2025 até 95% de desconto em juros e multas.
Não perca mais essa oportunidade para colocar as contas em dia!
Faça já sua adesão em www.teresopolis.rj.gov.br
PREFEITURA MUNICIPAL
TERESÓPOLIS acima de tudo!

DIA DA ENFERMAGEM: Profissão que transforma, Enfermagem vai além dos hospitais e amplia acesso à saúde

- Profissionais ampliam sua atuação para além dos hospitais, ocupando espaços na atenção básica, educação, gestão e inovação em saúde

Divulgação Estácio



Segundo Cissa Cardoso, enfermeira e coordenadora do curso de Enfermagem da Estácio, a atuação extramuros tem se expandido: "Isso mostra o quanto somos fundamentais para uma saúde mais acessível e resolutiva"

A enfermagem tem conquistado cada vez mais espaço fora dos hospitais, mostrando sua relevância não apenas no cuidado direto ao paciente internado, mas também na promoção da saúde, prevenção de doenças e gestão da assistência em múltiplos contextos. No Dia da Enfermagem, celebrado neste 12 de maio, a profissão é homenageada pela sua versatilidade e compromisso social.

Segundo Cissa Cardoso, enfermeira e coordenadora do curso de Enfermagem da Estácio, a atuação extramuros tem se expandido. Ela revela o quanto a profissão pode transformar realidades. "A enfermagem está presente em muitos espaços que, por muito tempo, não eram associados à nossa atuação. Isso mostra o quanto somos fundamentais para uma saúde mais acessível e resolutiva", afirma.

Na atenção básica, os enfermeiros lideram equipes de saúde da família, realizam consultas, monitoram doenças crônicas e acompanham gestantes, crianças e idosos. Além disso, desenvolvem ações educativas que fortalecem o vínculo com a comunidade e promovem a autonomia dos pacientes. "O enfermeiro tem papel estratégico na atenção primária, sendo peça-chave para o fortalecimento do SUS", destaca Cissa.

O cuidado também chega à casa dos pacientes, por meio do atendimento domiciliar, com ações personalizadas que muitas vezes evitam internações. Em ambulatórios, os profissionais de enfermagem contribuem com o acompanhamento clínico e a continuidade dos tratamentos.

Consultórios de Enfermagem e a nova autonomia profissional

Uma das áreas que mais cresce é a dos consultórios de enfermagem. Neles, profissionais realizam atendimentos, solicitam exames (dentro dos protocolos), prescrevem cuidados e incentivam o autocuidado. "Essa prática representa um avanço importante para a autonomia da enfermagem e aproxima a população de serviços qualificados", explica Cissa. Os consultórios também ajudam a reduzir filas nos serviços públicos e garantem acolhimento com foco na prevenção.

A enfermagem também atua em escolas, empresas, unidades prisionais, ações humanitárias e na telesaúde. Enfermeiros produzem conteúdos educativos, produzindo materiais educativos, vídeos, cursos e publicações com base científica, voltados à formação de profissionais e à educação da população. Essa prática amplia o alcance da informação de qualidade e valoriza o conhecimento produzido pela enfermagem. Também oferece suporte remoto e compartilha informações baseadas em evidências, contribuindo com a formação da população e de outros profissionais.

Como auditores, os enfermeiros analisam prontuários e colaboram com a melhoria da qualidade assistencial. Na captação de órgãos, acolhem famílias e coordenam processos com sensibilidade e ética. Gestores de saúde, os profissionais também lideram equipes e inovam com clínicas, startups e cursos voltados ao bem-estar.

Na pesquisa, fortalecem práticas baseadas em evidências e avaliam políticas públicas. Em hemotransfusão, garantem a segurança de todo o processo com rigor técnico. Já como educadores, formam novos profissionais e disseminam conhecimento por meio de cursos e capacitações. "A atuação da enfermagem fora do hospital mostra nossa capacidade de liderança, inovação e cuidado integral. Somos profissionais preparados para estar onde a saúde precisa de transformação", conclui.

A expansão da atuação da enfermagem para além do ambiente hospitalar evidencia a importância desses profissionais na estrutura do sistema de saúde. Seja na assistência direta, na gestão, na educação ou na pesquisa, a enfermagem se consolida como uma força essencial para a qualificação do cuidado e para o fortalecimento das políticas públicas de saúde no Brasil.

Divulgação 5ª UPAm



Foram encontrados 26 Coleiros, 15 Tizius, 14 Trinca-Ferros, quatro Canários da Terra, quatro Tico-ticos, três Pichanchões, dois Melros, dois Bigodinhos, dois Bicos de Veludo, um Sabiá, um Tiê Sangue, um Saíra e um Azulão

Polícia Ambiental resgata 76 pássaros de cativeiro na Região Serrana

- Equipe da 5ª UPAm encontrou coleiros, trinca-ferros, sabiás, entre outros

A partir de uma informação recebida pelo programa Linha Verde, do Disque Denúncia (0300 253 1177), o Comando de Polícia Ambiental conseguiu apreender neste domingo (11), durante uma operação que visava identificar a guarda e comércio de animais silvestres, 76 pássaros mantidos em cativeiro em um imóvel localizada no município de Paraíba do Sul, na Região Serrana.

Seguindo orientações da denúncia, os agentes lotados na 5ª UPAm, procederam à Estrada Quirino Francisco Pinheiro, Salutaris, onde realizaram fiscalização no imóvel. Foram encontrados pássaros da fauna silvestre brasileira em dois cômodos da residência, sendo identificados 26 Coleiros, 15 Tizius, 14 Trinca-Ferros, quatro Canários da Terra, quatro Tico-ticos, três Pichanchões, dois Melros, dois Bigodinhos, dois Bicos de Veludo, um Sabiá, um Tiê Sangue, um Saíra e um Azulão, todos sem anilhas de identificação junto ao IBAMA.

Ao ser questionado acerca das licenças, o responsável informou não possuir, sendo então encaminhado à 107ª DP, onde a ocorrência foi registrada. As 75 gaiolas contendo todos os 76 pássaros, foram recolhidas e levados para a "Membeca Lagos", através da Secretaria de Meio Ambiente de Paraíba do Sul.

Dados do programa Linha Verde mostram que, das mais de 10 mil denúncias de crimes ambientais recebidas neste ano, mais de 700 são relacionadas à guarda e comércio de animais silvestres. Para denunciar crimes ambientais, a população pode ligar 24 horas, sete dias da semana, para o telefone (21) 2253-1177 e para o 0300 253 1177, ambos com WhatsApp anonimizado - técnica de processamento de dados que remove ou modifica informações que possam identificar uma pessoa, ou então pelo App "Disque Denúncia RJ". É possível denunciar ainda pelo site do Disque Denúncia (www.disquedenuncia.org.br) ou ainda pela FanPage do Linha Verde no facebook (www.facebook.com/linhaverdedd).

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.

REDATOR: Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira

REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Luiz Claudio Bandeira, Maria Eduarda Maia, Juliana Ludwig

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS) Jackson Vasconcelos, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a ADJORI-RJ Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

Assinatura eletrônica

DIARIO MULTIMIDIA LTDA:52265514000172

Digitally signed by DIARIO MULTIMIDIA LTDA:52265514000172 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, st=RJ, l=Teresopolis, ou=AC SOLUTI Multipla v5, ou=54560329000136, ou=Videoconferencia, ou=Certificado PJ A1, cn=DIARIO MULTIMIDIA LTDA:52265514000172 Date: 2025.05.13 00:16:29 -03'00'

Teresópolis aplica mais de quatro mil vacinas durante no "Dia D"

- Além da imunização contra a influenza, também foram aplicadas outras vacinas

No último sábado (10), ocorreu em todo o Brasil o 'Dia D' de vacinação contra a gripe influenza. Em Teresópolis, a vacinação foi realizada em todas as Unidades Básicas de Saúde e em diversos pontos estratégicos por toda a cidade e no interior, e contou com a forte adesão da população. Ao todo, 4.293 doses de imunizantes foram aplicados em todo o município.

Além da vacina contra a influenza, doses de outras vacinas de rotina estavam disponíveis para a população. Sendo assim, foram aplicadas 3.930 doses de vacina contra a influenza e mais 363 doses de outros imunizantes. "Passamos por todos os pontos de vacinação e ficamos muito felizes com a grande adesão da população ao Dia D. Diferente dos outros anos, onde no Dia D apenas pessoas dos grupos prioritários podiam se vacinar, esse ano a vacina já estava liberada para toda a população", declarou Flávia Tayt-sohn, Coordenadora do Setor de Imunização da SMS.

AsComPMT

A vacina contra a influenza, assim como todas as demais vacinas de rotina do calendário vacinal, continua disponível para toda a população

A vacina contra a influenza, assim como todas as demais vacinas do calendário vacinal, continua disponível para toda a população, em todas as Unidades Básicas de Saúde, de segunda a sexta, das 8h às 17h, e no Es-paço Saúde, no Tere-sópolis Shopping, aos sábados, das 10h às 21h, e aos domingos e feriados, das 13h às 19h.

Creches: resultado da terceira chamada será liberado dia 22

- Serão liberadas as vagas remanescentes, cujos pais ou responsáveis não efetivaram a matrícula

AsComPMT



Pais e responsáveis que tiverem alguma dúvida a respeito da distribuição das vagas deverão se dirigir ao Setor de Estatísticas e Matrículas da Secretaria de Educação

No próximo dia 22 será divulgado no site oficial da Prefeitura (educacao.teresopolis.rj.gov.br) o resultado da terceira chamada da pré-matrícula dos alunos das creches e centros infantis da Rede Municipal de Ensino para o Ano Letivo 2025. São vagas remanescentes, aquelas cujos pais ou responsáveis não efetivaram a matrícula.

A matrícula deverá ser feita no período de 22 até 30 de maio, de segunda a sexta-feira, na unidade escolar onde a criança tiver sido alocada. Pais e responsáveis que tiverem alguma dúvida a respeito da distribuição das vagas deverão se dirigir ao Setor de Estatísticas e Matrículas da Secretaria Municipal de Educação (Rua Carmela Dutra, 475 – Agriões), de segunda a sexta, das 10h às 17h.

No ato da matrícula devem ser apresentados os seguintes documentos: - Xerox do cartão de vacina (Educação Infantil); - Três fotos 3 X 4; - Laudo médico no caso de estudantes portadores de necessidades especiais; - Xerox da certidão de nascimento do aluno; - Número do NIS do aluno; - Xerox do CPF do responsável; - Xerox da Identidade do responsável; - Xerox do comprovante de residência (no nome do responsável).

Divulgação Jucerja



"A marca histórica registrada neste quadrimestre mostra que o Estado do Rio tem se tornado, cada vez mais, um lugar propício para empreender", afirmou Romay

Estado registra recorde histórico de abertura de empresas nos primeiros meses do ano

- Entre janeiro e abril, mais de 29 mil novos negócios foram constituídos

O Rio de Janeiro alcançou uma marca histórica de novos negócios nos quatro primeiros meses de 2025. A Junta Comercial do estado (Jucerja) registrou 29.468 empresas abertas entre janeiro e abril de 2025, o maior número do período nos 216 anos da autarquia. O resultado representa um crescimento de 21,3% em relação ao mesmo quadrimestre de 2024, quando foram abertas 24.293 empresas. Somente no mês de abril, 6.830 novas empresas foram constituídas no Estado do Rio, marca que representa o segundo melhor resultado já registrado em todos os meses de abril. Os municípios que mais abriram empresas são o Rio de Janeiro, com 14.714 novos negócios; Niterói, com 2.177; Duque de Caxias, com 1.094; São Gonçalo, com 968; e Nova Iguaçu, com 846.

"Esse recorde histórico de abertura de empresas no estado é um marco que evidencia o fortalecimento do ambiente de negócios fluminense, cada vez mais favorável aos empreendedores e investidores. Reflete, também, o compromisso de nossa gestão em promover continuamente o desenvolvimento econômico, com impactos diretos na geração de empregos e renda para a população, e na diversificação da economia, consolidando o Rio de Janeiro como um polo estratégico para novos negócios", destacou o governador Cláudio Castro.

Dos 6.830 registros feitos em abril, 6.309 foram constituições de empresas. Também estão computadas 392 aberturas de filiais e 129 inscrições de transferências. Entre as principais atividades dos novos negócios no estado, em 2025, estão serviços de escritório, consultórios de psicologia e psicanálise e consultórios médicos.

O presidente da Jucerja, Sergio Romay, reforça que a autarquia tem investido em melhorias na integração com os municípios, ampliação dos serviços digitais e iniciativas de apoio ao empreendedorismo, como forma de fomentar o desenvolvimento econômico em todas as regiões do estado. Para ele, os números refletem a modernização dos serviços e a confiança do empreendedor no ambiente de negócios fluminense. "Estamos colhendo os frutos de um trabalho contínuo de desburocratização, simplificação e modernização dos processos. A marca histórica registrada neste quadrimestre mostra que o Estado do Rio tem se tornado, cada vez mais, um lugar propício para empreender e gerar oportunidades", afirmou Romay.

Teresópolis recebe o 1º Fórum de Saúde Mental

- O evento tem como tema a Promoção da Saúde à Partir das Práticas Intersetoriais

Na próxima quinta-feira (15), a Secretaria Municipal de Saúde promove o 1º Fórum de Saúde Mental em Teresópolis. Iniciativa pioneira no Estado do Rio de Janeiro, o fórum tem como tema a "Desinstitucionalização e a Promoção da Saúde à Partir das Práticas Intersetoriais" e é voltado para profissionais da saúde, Assistência Social e sociedade civil.

O Secretário Municipal de Saúde Dr. Fábio Gallote falou sobre a expectativa para o evento: "Estamos muito felizes em realizar esse primeiro fórum de saúde mental aqui em Teresópolis e iniciamos com esse tema justamente por entendermos que a questão da desinstitucionalização ainda é um assunto muito novo tanto para os profissionais quanto para a sociedade e sabemos apenas a informação correta pode combater o preconceito que ainda existe sobre o tema".

O 1º Fórum de Saúde Mental será realizado no Teatro Municipal de Teresópolis, localizado na sede da Prefeitura Municipal (Avenida Feliciano Sodré, 675, segundo piso). com início às 9h e encerramento às 17h. Durante o evento serão apresentadas mesa e roda de conversa, mediadas por psicólogos especialistas.

PROGRAMAÇÃO

9h - Credenciamento e Café Da Manhã; **10h** - Abertura; **10:30h** - Mesa: Desinstitucionalização e a Promoção da Saúde à Partir das Práticas Intersetoriais. Mediação: Roberta Garcia - Psicóloga, apoiadora da Região Serrana pela SES. **Convidados: Ana Cloe Loques Marrelli** - Psicóloga clínica, Mestre em Saúde Pública pela FIOCRUZ, Docente do curso de Psicologia da UNIFESO e Coordenadora Municipal de Saúde Mental de Guapimirim, **Promotor Rafael Luiz Lemos de Sousa** - Promotor de justiça titular da primeira promotoria de justiça de tutela coletiva de Teresópolis e substituindo o promotor de justiça titular da segunda promotoria de justiça de tutela coletiva de Teresópolis, **Bethânia do Carmo Caetano da Silva** - Assistente Social da Emulti - Carmo. Mestre em Atenção Psicossocial pelo IPUB, **Karla Figueiredo Ribeiro** - Assistente Social vinculada à Secretaria Municipal de Direitos da Mulher do Município de Teresópolis. Especialista em Saúde e Gênero (UFF), Gestão de Recursos Humanos (UCAM) e MBA em Políticas Públicas em Direitos Sociais (UNINTER); **13h** - Almoço; **14h** - Roda de conversa: Desinstitucionalização e sua Intersetorialidade – Os efeitos nos trabalhadores da RAPS; **Disparador: Leandro Reis** – Psicólogo, especialista em Saúde Mental (IPUB/UFRJ), Coordenador do CAPSi do Município de Teresópolis; **17h** - Encerramento

AsComPMT





Além da equipe responsável pelo Castramóvel e do Subsecretário de Vigilância em Saúde, Rondineli Barros, a Deputada Estadual Sarah Poncio esteve presente no evento

Castramóvel começa o atendimento no Caleme

- Equipe já realizou mais de 30 cadastros. Animais castrados também receberão microchips de identificação

O Castramóvel chegou ao Caleme no último sábado (10) e já realizou mais de 30 cadastros para a castração. Além dos cadastros, o evento contou com vacinação antirrábica animal e com o lançamento do programa de Manejo Populacional de Cães e Gatos. Além da equipe responsável pelo Castramóvel e do Subsecretário de Vigilância em Saúde, Rondineli Barros, a Deputada Estadual Sarah Poncio esteve presente no evento, onde, em parceria com a ong "Castração é a Solução" doou 300 microchips de identificação animal, que garantem a segurança e bem-estar dos pets, permitindo a identificação permanente do animal e de seu tutor.

"A causa animal é sim importante e deve sim ser prioridade dos governantes pois além de tudo é uma questão de saúde pública e por isso eu estou aqui hoje, não só deixando o meu mandato à disposição mas também representando a comissão de defesa dos animais, onde sou vice-presidente. Enquanto eu for deputada, a causa animal de Teresópolis pode sempre contar comigo", declarou a Deputada Sarah Poncio.





Além dos cadastros, o evento contou com vacinação antirrábica animal e com o lançamento do programa de Manejo Populacional de Cães e Gatos

O Castramóvel está localizado na praça do Caleme, na rua Felismino Gonçalves da Silva, (em frente a padaria La Boa Massa) e os cadastros podem ser realizados das 8h às 12h até o dia 16 de maio (sexta-feira). Para se cadastrar é necessário apresentar cópia e original do comprovante de inscrição no Cadastro Único (NIS), comprovante de residência e CPF. Não é necessário levar o animal no momento da inscrição.

A castração é feita apenas com horário marcado, mediante ao cadastro prévio, não sendo necessário levar o animal para preencher a ficha cadastral. Após a realização do cadastro, a equipe da Coordenadoria de Proteção e Bem Estar Animal (COPBEA) entrará em contato com o tutor informando o dia e horário do procedimento. Por possuir caráter social, apenas pessoas que se enquadram no perfil socioeconômico poderão se inscrever para a realização do procedimento.

OralUnic
estação sorriso
Agora é a hora de cuidar de você: implantes dentários para um sorriso sem limitações.
O sorriso que você sempre sonhou está ao seu alcance!

TRT-RJ publica edital para eliminação de processos judiciais

- Teresópolis entre os municípios que o procedimento será realizado

Os documentos relativos aos autos findos de processos judiciais originários das VTs do Rio de Janeiro, Cabo Frio, Campos dos Goytacazes, Duque de Caxias, Itaguaí, Itaperuna, Macaé, Nilópolis, Nova Iguaçu, Resende e Teresópolis, arquivados entre 2013 a 2019, serão eliminados após 45 dias da data de publicação do edital. Antes de encerrar o prazo, os interessados poderão solicitar a retirada de documentos ou cópias de peças do processo.

O Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região (TRT-RJ) disponibilizou, na última quinta-feira (08), o Edital de Ciência de Eliminação de Processos Judiciais 1/2025, que dispõe sobre a eliminação de autos findos de processos judiciais originários das varas do Trabalho dos municípios de Rio de Janeiro, Cabo Frio, Campos dos Goytacazes, Duque de Caxias, Itaguaí, Itaperuna, Macaé, Nilópolis, Nova Iguaçu, Resende e Teresópolis, arquivados entre 2013 e 2019.

O instrumento confere o prazo de 45 dias para que os interessados solicitem, mediante petição endereçada ao Comitê de Documentação e Memória do TRT-RJ, por e-mail - diarq@trt1.jus.br - cópias de peças processuais ou retirada de documentos. Cada interessado deve arcar com os custos que decorrerem desta solicitação.

Juliana Ludwig / O Diário



“Aqui na atividade mostramos a importância das cores e das sinalizações da via. Ou seja, uma série de informações que muitas das vezes as crianças não têm e que acabam colocando em risco outras pessoas”, pontuou o GCM Santana, coordenador da ação



Uma das ações da programação do Maio Amarelo é o passeio do ‘Expresso Amarelo’, que começou nesta segunda-feira (12), conscientizando as crianças sobre os perigos do trânsito

Passeio do ‘Expresso Amarelo’ conscientiza crianças sobre os perigos do trânsito

- Ação faz parte da programação do Maio Amarelo e tem o objetivo de reduzir o número de acidentes em vias públicas

Maria Eduarda Maia

O mês de maio foi escolhido para ser dedicado a reflexão sobre o que ocorre no trânsito brasileiro, chamando a atenção da população para o alto índice de mortes e feridos no trânsito no Brasil. E a conscientização sobre a importância da segurança no trânsito é fundamental, ainda mais quando acontece desde cedo com as crianças. Para marcar o movimento do Maio Amarelo em Teresópolis, a Secretária Municipal de Segurança, Ordem Pública e Mobilidade, através da GCM, estará realizando durante todo o mês uma série de ações para a educação no trânsito em escolas públicas e privadas da cidade, sendo uma delas o passeio do ‘Expresso Amarelo’, que começou nesta segunda-feira (12). “Essa é uma determinação do prefeito e do secretário de Segurança, Sérgio Mauro, para que nós realizarmos uma atividade em que as crianças venham ter uma experiência no trânsito in loco para que elas realmente tenham aquela atividade prática”, explicou o coordenador das atividades, o GCM Michel Santana.

Em um ônibus da Viação Dedo de Deus, o ‘Expresso Amarelo’ busca as crianças no ambiente escolar e as leva até o cruzamento da Avenida Lúcio Meira, na altura da Calçada da Fama, com a Rua Francisco Sá, espaço com bastante movimento na cidade. “Aqui na atividade mostramos a importância das cores e das sinalizações da via, a importância de se atravessar a rua em locais corretos. Ou seja, uma série de informações que muitas das vezes as crianças não têm e que acabam colocando em risco outras pessoas por não saberem ou por fazerem errado”, pontuou Santana.



O ‘Expresso Amarelo’ busca as crianças no ambiente escolar, trazendo para o cruzamento da Avenida Lúcio Meira com a Rua Francisco Sá, espaço com bastante movimento na cidade, ensinando sobre as regras do trânsito

Integração com as escolas

Na manhã desta segunda-feira (12), alunos do 1º e do 2º Anos do Ensino Fundamental das escolas municipais Rotary e Prof. Sylvio Amaral dos Santos participaram do Passeio Expresso Amarelo. Na parte da tarde, foi a vez dos estudantes do PENSI e do CESO participarem. Também integram a ação do movimento do Maio Amarelo os alunos do Colégio Estadual Higino da Silveira, distribuindo folhetos e mostrando cartazes no centro da cidade. “Esta ação é importante para mostrarmos o cuidado que devemos ter no trânsito porque também têm outras pessoas a nossa volta participando. Ao entregar os panfletos estamos mostrando o que devemos fazer para tomar esse cuidado”, contou o aluno do 1º ano do Ensino Médio, Guilherme Ferreira.

Importância das ações

Em um trânsito cada vez mais caótico, com diversas pessoas infringindo as leis do Código de Trânsito Brasileiro, é de suma importância a realização dessas ações com as crianças para contribuir com a redução de acidentes no trânsito. “Esse é o nosso ponto base para fazer com que o número de acidentes na nossa cidade diminua. Hoje, vemos um número crescente de acidentes no município graves e fortes, com mortes. Então a nossa intenção é sensibilizar a população e os motoristas de Teresópolis para que tenhamos um trânsito mais seguro e uma cidade mais em paz”, declarou o GCM Santana.

Programação

Além do passeio do Expresso Amarelo, que ocorre até o dia 28, a programação também conta com palestras educativas e contação de histórias nas unidades de ensino; distribuição de panfletos informativos em espaços públicos, como praças e avenidas; blitz educativa e simulados que serão realizados em Bonsucesso, no interior, e na Praça Olímpica, no Centro. Veja a programação a seguir:

Palestras educativas – Reflexões sobre mobilidade urbana, respeito às normas de trânsito e prevenção de acidentes.

Contação de histórias e dinâmicas sobre trânsito – Atividades lúdicas para crianças, incentivando boas práticas na circulação urbana.

Distribuição de panfletos – Divulgação de materiais educativos para reforçar a conscientização.

Blitz educativas – Fiscalização orientativa, com abordagem de condutores e pedestres.

Simulado especial “Resgate Total – Emergência no Trânsito” – Grande exercício prático de atendimento a acidentes de trânsito, reunindo Guarda Civil Municipal (GCM), Polícia Militar (30º BPM), Polícia Rodoviária Federal (PRF), Polícia Civil, Corpo de Bombeiros (16º GBM) e SAMU.

O simulado será realizado no próximo dia 29, às 9h30, em Bonsucesso, no 3º Distrito, e no dia 30, às 14h30, na Praça Olímpica Luís de Camões, na Várzea.





Na parte da tarde, os alunos do CESO participaram das atividades do Expresso Amarelo, no centro



Também integram a ação do movimento do Maio Amarelo os alunos do Colégio Estadual Higino da Silveira, distribuindo folhetos e mostrando cartazes no centro da cidade

Plantão GCM


Reboque trabalhou bastante no fim de semana, com mais 13 motos apreendidas



Com escapamento aberto e placa dobrada, motocicleta terminou no depósito municipal


Em duas ocorrências, agentes da Guarda Civil Municipal apreenderam drogas com os motoqueiros

35 APREENSÕES EM MAIO

GCM apreende motos e conduz baderneiros para a delegacia

- Além de irregularidades de trânsito, foram registradas apreensões de drogas e desacato aos agentes

Marcello Medeiros

Somente nos 10 primeiros dias do mês de maio, a Secretaria Municipal de Segurança, Ordem Pública e Mobilidade apreendeu 35 motocicletas em situação irregular em Teresópolis. As ações de fiscalização realizadas pela Guarda Civil Municipal, com apoio da Polícia Militar, visam diminuir o número de acidentes no município, além de coibir manobras perigosas, entre outras irregularidades. No último fim de semana, por exemplo, além de infrações de trânsito foram encontradas drogas e registrados casos de desacato – que terminaram na 110ª Delegacia de Polícia.

Somente em maio, a Secretaria Municipal de Segurança, Ordem Pública e Mobilidade apreendeu 35 motocicletas em situação irregular em Teresópolis



Têm sido realizadas blitzes em vias e horários diferenciados, tanto na parte do dia quanto no período noturno. A ação da Guarda Civil Municipal, em conjunto com o 30º BPM (Batalhão de Polícia Militar), já foi executada em São Pedro, Barroso, Alto, Meudon, Bom Retiro, Várzea e Barra do Imbuí, entre outros bairros e localidades do interior.

No último final de semana, foram apreendidas 13 motos com cano esportivo e condutores sem carteira de habilitação. Condutores foram notificados e os veículos encaminhados para o Depósito Municipal. Carros de passeio também foram abordados, mas não foi identificada nenhuma irregularidade com esses veículos. Denúncias podem ser encaminhadas pelo WhatsApp (21) 2742-8264 ou pelo telefone (21) 3644-6400.

Flagrantes com drogas

Em uma das ações da GCM, na Avenida Feliciano Sodré, foi encontrado muito mais do que desrespeito ao Código de Trânsito Brasileiro: no tanque da motocicleta, uma Honda CG Titan vermelha, duas embalagens de Cannabis sativa, popularmente conhecida como maconha. O rapaz foi levado à DP e a moto para o depósito. E essa não foi a única ocorrência do tipo. Na Rua Slooper, no Alto, o condutor de outra CG largou a moto na operação e saiu correndo. Ele sabia que teria problemas, pois transportava cheirinho da loló e maconha.

Desacato

Nas proximidades da Feirinha do Alto, o condutor de uma Yamaha Factor de cor roxa se negou a apresentar a documentação exigida e ainda ofendeu os agentes da GCM. O motivo: ele não tem CNH e a moto estava irregular.

Acabou autuado pelo crime de desacato, por conduzir veículo sem habilitação e ainda 'perdeu' a moto para o depósito. Ele ainda tentou escapar correndo, mas já havia sido identificado.

Alta velocidade e colisão

Na Tenente Luiz Meirelles, dois baderneiros tentaram escapar da blitz da Secretaria de Segurança em alta velocidade e um deles acabou se envolvendo em acidente de trânsito. Conduzindo uma Honda XRE, ele atingiu a moto da GCM e caiu, machucando a perna. O outro conseguiu escapar, mas abandonou a motocicleta e ela foi apreendida. Depois, esteve na DP para tentar reaver e acabou autuado. As motos foram levadas para o Depósito.



ASSISTA A SESSÃO DA CÂMARA
AO VIVO: www.youtube.com/camarateresopolis
Terça-feira e quinta-feira 10h ao vivo - Reprise na TV 19h

Marcello Medeiros



Abertura da Temporada de Montanhismo: Nos dias 17 e 18 de maio, a tradicional edição no Parnaso marca o início oficial das atividades na região

AsComPMT



Já no dia 25 de maio, a Abertura da Temporada de Montanhismo de Teresópolis ganha uma edição especial na Praça Nilo Peçanha, no Alto

Maio com diversos eventos turísticos

- Gastronomia, cinema e aventuras nas montanhas na agenda do município

Com a chegada de maio, Teresópolis se transforma em um verdadeiro palco de experiências culturais, gastronômicas e esportivas. Reconhecida como a capital nacional do montanhismo, o município vai receber uma programação variada que promete agradar moradores e turistas, com atrações gratuitas e para todos os gostos.

Comida de Boteco

O mês já começa com muito sabor com o Festival de Comida de Boteco, que será realizado de 12 de maio a 11 de junho. Ao longo de um mês, mais de 20 estabelecimentos locais vão oferecer petiscos criativos e cheios de identidade, típicos da gastronomia de bar, em porções caprichadas e com aquele tempero especial que só Teresópolis tem. Para saborear, basta conferir a programação completa com os restaurantes participantes, que será divulgada pelo Polo Gastronômico de Teresópolis.

Feira da Serra

Mais uma edição da Feira da Serra está confirmada em Teresópolis. Nos dias 17 e 18 de maio, o bonito Sítio Tangará, no bairro da Prata, receberá expositores, música e gastronomia. Esse encontro já se tornou tradição na região, destacando-se pela variedade de atrações que prometem entreter pessoas de todas as idades. O diferencial do evento é o ambiente ao ar livre, pet friendly, a presença de artesanato e a excelente culinária, com opções para todos os paladares. A entrada e o estacionamento são gratuitos. O espaço é acolhedor e conta com barracas montadas no jardim, além de puffs e mesas espalhados pelo local. A Diário TV esteve presente na última edição da Feira e conversou com Léo Manso, organizador do evento. "A intenção é que as pessoas venham à feira para viver uma experiência de encontro, de estar em um lugar bonito, organizado, com música atrativa, sabores e artesanato, criando memórias afetivas. Essa é a nossa intenção", pontuou. A Feira é realizada uma vez por mês. Em caso de chuva, o evento é adiado com aviso prévio.

Cinema e natureza na Serra dos Órgãos

Entre os dias 15 e 18 de maio, o Festival de Cinema Ambiental e de Montanhas de Teresópolis vai tomar conta do Parque Nacional da Serra dos Órgãos (Parnaso) – Sede Teresópolis. Com entrada gratuita, o evento reúne filmes, documentários e debates que têm como pano de fundo as montanhas, o meio ambiente e a relação do homem com a natureza. Uma oportunidade única para unir arte e consciência ambiental em um dos cenários mais belos da região.

Abertura da Temporada de Montanhismo

Não poderia faltar o esporte que é a cara de Teresópolis. A Abertura da Temporada de Montanhismo (ATM) terá duas datas e formatos distintos neste ano. Nos dias 17 e 18 de maio, a tradicional edição no Parnaso marca o início oficial das atividades de montanhismo na cidade. Com início a partir das 7h da manhã, o evento vai oferecer palestras, oficinas e trilhas guiadas, sempre com entrada gratuita. Já no dia 25 de maio, a Abertura da Temporada de Montanhismo de Teresópolis ganha uma edição especial na Praça Nilo Peçanha, no Alto, das 9h às 14h, com entrada gratuita. O evento, promovido por instituições e parceiros ligados ao meio ambiente e ao montanhismo, tem como objetivo aproximar a população do universo das montanhas, oferecendo uma programação variada e interativa para todas as idades.

A Secretaria Municipal de Turismo participa com uma maquete da travessia Petrópolis-Teresópolis no Parque Nacional da Serra dos Órgãos, exposição da roupa usada por Mozart Catão em sua histórica subida ao Everest, além de oficina de desenho. A Secretaria de Meio Ambiente e o Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis (PNM MT) levarão atividades de educação ambiental, distribuição de mudas nativas da Mata Atlântica, apresentação do parque e um divertido espaço "Click Aventureiro". Também participarão a Defesa Civil, O Parque dos Três Picos e Associação de Colaboradores do PARNASO.



Polo Gastronômico



O mês já começa com muito sabor com o Festival de Comida de Boteco, que será realizado de 12 de maio a 11 de junho em mais de 20 estabelecimentos

Juliana Ludwig



Feira da Serra já se tornou tradição na região, destacando-se pela variedade de atrações que prometem entreter pessoas de todas as idades

CACAU REPÓRTER







Chovia na hora da colisão e o motorista do carro teria perdido o controle na curva, rodado e atingido lateralmente a frente do veículo de carga. O carro ficou partido em dois

Motorista morre após forte colisão na BR-116

- Carro de passeio ficou partido em dois após choque com caminhão na altura do quilômetro 85 de rodovia

Por volta das 17h desta segunda-feira (12), foi registrado um acidente com vítima fatal nas proximidades do quilômetro 85 da rodovia BR-116, entre os bairros Ermitage e Meudon. Segundo apurado no local, o condutor de um veículo que seguia sentido Rio de Janeiro perdeu o controle da direção e atingiu um caminhão baú que estava na direção contrária. O choque foi tão forte que o carro de passeio ficou partido em dois.

O Corpo de Bombeiros e a equipe de resgate e atendimento médico da Concessionária EcoRioMinas foram acionados, mas não houve tempo para socorro. Confirmada a morte, foi acionada a perícia da Polícia Civil, que analisaria também as circunstâncias do acidente. Chovia na hora da colisão e o motorista do carro teria perdido o controle na curva, rodado e atingido lateralmente a frente do veículo de carga. Totalmente danificado, o automóvel parou no acostamento contrário, a uma longa distância do caminhão. Até o fechamento desta edição, não havia identificação da vítima fatal. A PRF registrou a ocorrência no local e encaminhou para a 110ª DP.

"ABANDONO DE EMPREGO"

Esgotados nossos recursos de localização, convidamos o Sr. LETHICIA SOUZA DOS SANTOS 04619392- série 00060– RJ, a comparecer na Empresa Abastecedora Grão Da Serra LTDA, Av. Lúcio Meira n°85/RJ, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde 05/04/2025, dentro do prazo de 48 horas a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o Contrato de Trabalho, nos termos do art. 482 da CLT.

Teresópolis, 12 de maio de 2025.

"ABANDONO DE EMPREGO"

Esgotados nossos recursos de localização, convidamos o Sr. CAROLAINE DA CONCEICAO BATISTA 06514949- série 00746– RJ, a comparecer na Empresa Abastecedora Grão Da Serra LTDA, Av. Lúcio Meira n°85/RJ, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde 22/02/2025, dentro do prazo de 48 horas a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o Contrato de Trabalho, nos termos do art. 482 da CLT.

Teresópolis, 12 de maio de 2025.

"ABANDONO DE EMPREGO"

Esgotados nossos recursos de localização, convidamos o Sr. JULIANA TEIXEIRA SPOLAR 14810776- série 00786– RJ, a comparecer na Empresa Abastecedora Grão Da Serra LTDA, Av. Lúcio Meira n°85/RJ, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde 04/03/2025, dentro do prazo de 48 horas a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o Contrato de Trabalho, nos termos do art. 482 da CLT.

Teresópolis, 12 de maio de 2025.

enel BRASIL

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Dia: 16/05/2025

Horário	Endereço	Nº Deslig.
	TERESÓPOLIS	
10:00 às 17:00	Agriões de Dentro Lote 15 - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Agriões - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Alameda das Begônias - Condomínio Canoas - Fazenda Boa Fé - Agriões de Dentro - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Alameda das Camélias - Agriões de Dentro - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Alameda dos Miosotis - Condomínio Canoas - Fazenda Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Alameda Gerânios - Condomínio Canoas - Fazenda Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Alameda Jasmim - Condomínio Canoas - Fazenda Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Alameda Miozotes - Canoas - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Alameda Orquídeas - Condomínio Canoas - Fazenda Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Avenida Beira Rio - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Avenida C Agrião de Dentro - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Avenida Camelias - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Avenida Comandante Hilton Machado - Agriões de Dentro - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Avenida Hilton Machado - Agriões de Dentro - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Boa Fé - Agriões de Dentro - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Condomínio Vala Agriões de Fora - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Estrada Canoas - Varginha - Alto - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Estrada Teresópolis-Friburgo - Villa Amarantes - Agriões de Dentro - Condomínio Canoas - Albuquerque - Agriões - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Loteamento Quintas Imperatriz - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Ruas A, B, C, D, E, F - Lote 23 Agriões de Dentro - Agriões de Dentro - Agriões Boa Fé - V Dentro Boa Fé - Vale Agriões - Fazenda Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Rua Arariba - Lote 04 Quadra I - Vargem Grande - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua das Camélias - Condomínio Canoas - Retiro da Serra	25652813
10:00 às 17:00	Rua das Orquídeas - Albuquerque - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Doutor Rogerio de Moura Estevão - Albuquerque - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Gameleiras - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Ipê Amarelo - Fazenda Boa Fé - Vale dos Agriões de Dentro	25652813
10:00 às 17:00	Rua Lima Loureiro - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Osiris Vital Brasil - Sítio Pirilampo - Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Piabanha - Caxanga - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Samambaias - Condomínio Canoas - Canoas - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Rua Trapuerabas - Condomínio Canoas - Fazenda Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Vale Agriões de Dentro - Gameleira - Fazenda Boa Fé - Boa Fé	25652813
10:00 às 17:00	Vale dos Agriões - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Vale dos Agriões V Grande - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
10:00 às 17:00	Vila Agriões Dentro - Fazenda Boa Fé - Teresópolis	25652813
13:00 às 20:00	Estrada Vale Alpino - Vale Alpino - Teresópolis	25652811
13:00 às 20:00	Estrada dos Prates - Campo Limpo - Centro - Prates - Venda Nova	25652931
13:00 às 20:00	Estrada Retiro dos Prates - Prates - Teresópolis	25652931
13:00 às 20:00	Rodovia RJ 130 - Venda Nova - Vieira - Teresópolis	25652931
13:00 às 20:00	Teresópolis Friburgo - Imbiu - Teresópolis	25652931
14:00 às 20:00	Rua Maranhão - Alto - Teresópolis	25652643
14:00 às 20:00	Rua Sebastião Lacerda - Alto - Teresópolis	25652643

Saiba mais em enel.com.br

"ABANDONO DE EMPREGO"

Esgotados nossos recursos de localização, convidamos o Sr. LUCIANO DA CONCEICAO ANSELMO 12110991- série 00720– RJ, a comparecer na Empresa Abastecedora Grão Da Serra LTDA, Av. Lúcio Meira n°85/RJ, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde 18/02/2025, dentro do prazo de 48 horas a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o Contrato de Trabalho, nos termos do art. 482 da CLT.

Teresópolis, 12 de maio de 2025.

Obituário

Joselita Feliz Brito Guimarães, 100, residia no Alto.
José Carlos Rezende, 68, residia no Meudon.
José Luiz de Carvalho, 58, residia em Vargem Grande.
José Maria de Souza, 80, residia em São Pedro.
Cely da Costa Couto.
Moyses Gonçalves da Silva, 88, residia em Pessegueiros.
José Adelino Correa, 81, residia no Caleme.
Pedro Ribeiro De Assis, 54, residia no Vale da Revolta.
Maria Celia Serafim, 55, residia no Parque do Imbuí.
Izequiel Martins do Amaral, 95, residia em São Pedro.
Geraldo José Dias de Faria, 63, residia em Bonsucesso.
Francinea de Oliveira Silva, 39, residia no Meudon.
João Barbosa de Oliveira, 80, residia em Guapimirim.
Carlos Henrique Lopes Ribeiro, 56, residia em São Pedro.
Laura da Trindade F. P. S. Freitas, 92, residia na Várzea.

NUCOMPRF/RJ



Indagado sobre a procedência do veículo, o condutor informou que desconhecia o proprietário e que o automóvel pertencia à empresa a qual ele trabalhava

PRF recupera carro clonado na BR-040

- O condutor de veículo possuía registro criminal de "receptação" desde 2024

Policiais rodoviários federais realizavam fiscalização na rodovia Washington Luiz (BR-040), em Duque de Caxias, quando recuperaram um carro clonado. O condutor do veículo é suspeito do crime de receptação.

"A equipe PRF abordou o automóvel no km 123, após receber informações de que se tratava, possivelmente, de um veículo clonado. Iniciada a inspeção veicular, foi comprovado pelos agentes a adulteração de sinal identificador, sendo identificado o veículo original que possuía um registro de roubo, confeccionado na Delegacia de Polícia Judiciária, no bairro da Barra da Tijuca, em novembro de 2024", informa a PRF. Indagado sobre a procedência do veículo, o condutor informou que desconhecia o proprietário e que o automóvel pertencia à empresa a qual ele trabalhava. A ocorrência foi encaminhada para a 59ª Delegacia de Polícia Civil.

Arquivo O Diário



A Polícia Militar foi acionada ao HCTCO, colhendo os dados da vítima para o registro na 110ª DP

Homem é vítima de tentativa de homicídio no bairro do Barroso

- Atacado por oito pessoas, ele foi espancado e sofreu ataques de faca

Registrado na 110ª Delegacia de Polícia para ser melhor apurado um caso de tentativa de homicídio ocorrido na Servidão Oscar Anselmo, no Barroso, no início da madrugada do último sábado (10). A vítima é um morador da região, violentamente agredido a socos, chutes e pontapés e ainda esfaqueado no tórax e perna. Ele foi socorrido por uma equipe do SAMU e encaminhado para o Hospital das Clínicas Constantino Ottaviano (HCTCO), onde ficou internado em estado grave.

A Polícia Militar foi acionada à unidade hospitalar, colhendo os dados da vítima para o registro na sede da PCERJ em Teresópolis. Pelo menos oito pessoas teriam participado do ato criminoso, segundo apurado pela equipe do 30º BPM. Imagens de circuitos de segurança da região podem ajudar a identificar os autores da tentativa de assassinato contra o morador do Barroso. A sanção para tentativa de homicídio, de acordo com o Código Penal, é a pena do crime consumado, reduzida de um a dois terços.

A pena base para homicídio simples é de 6 a 20 anos de reclusão. Portanto, a pena para tentativa de homicídio pode variar de 4 a 13 anos e 4 meses de reclusão.

Polícia Civil investiga morte de aposentado no Meudon

- Após sofrer queda, ele foi atendido em hospital e liberado para casa, onde faleceu

A Polícia Civil em Teresópolis está investigando a morte de um aposentado de 68 anos, residente no bairro do Meudon. Na manhã de domingo, por volta das 11h, ele encontrado na sua residência, aparentemente já sem vida. O SAMU foi acionado, porém, segundo está sendo apurado, não poderia atestar a morte porque ele teria sido atendido no Hospital das Clínicas no dia anterior, devido a uma queda da própria altura, e liberado. Uma viatura do 30º BPM esteve na residência e encaminhou um familiar do aposentado para prestar depoimento na delegacia, passando informações que possam ajudar na investigação.

Motoqueiro armado assalta drogaria às 4h30 na Várzea

- Bandido fugiu pela contramão e acelerou em direção ao Bairro dos Pinheiros

"Fica tranquilo, abre o caixa e passa o dinheiro". Após dizer essa frase, e apontando uma arma cromada para o funcionário do caixa, um motoqueiro roubou R$ 700 de uma drogaria na Avenida Delfim Moreira, na Várzea.

O assalto ocorreu por volta das 4h30 desta segunda-feira (12) e foi registrado na 110ª Delegacia de Polícia. Segundo está sendo investigado, após tomar o dinheiro do estabelecimento ele saiu em uma motocicleta de cor escura pela contramão, acelerando em direção ao Bairro dos Pinheiros. O crime foi registrado pelo sistema de segurança do estabelecimento comercial. Com essa imagem, e outras ao longo do trajeto realizado pelo bandido, a polícia trabalha para identifica-lo e prendê-lo.

Informações que possam contribuir com as investigações podem ser passadas anonimamente para os telefones (21) 98596-7436 (WhatsApp da 110ª DP) e (21) 2253-1177 (Disque Denúncia).

Homem é detido depois de chutar gato do vizinho

- Polícia Militar foi acionada para confusão. Animal desapareceu após agressão

Uma confusão envolvendo dois vizinhos e um gato, que acabou levando a pior, terminou na 110ª Delegacia de Polícia para apuração do crime de maus tratos a animais. O fato ocorreu no último fim de semana no bairro Meudon, onde, segundo o que está sendo apurado, um homem teria agredido a chutes o gato do vizinho, após o animal entrar na sua residência. O bichano, um macho amarelo e branco, correu e fugiu para um matagal próximo às residências, não sendo localizado. Revoltado, o tutor acionou uma viatura do 30º Batalhão de Polícia Militar, que conduziu o acusado para a confecção do re-gistro policial para investigação do crime de maus tratos.

Ele foi liberado em seguida, mas futuramente será acionado para apresentar a defesa em relação à acusação. Maltratar animais é crime no Brasil, conforme a Lei nº 9.605/1998, a Lei de Crimes Ambientais, a qual prevê sanções penais e administrativas, com penas que variam de três meses a um ano de detenção, além de multa. Para maus-tratos a cães e gatos, a Lei nº 14.064/ 2020 aumenta a pena para reclusão de dois a cinco anos.

Arquivo O Diário



Revoltado, o tutor acionou uma viatura do 30º BPM, que conduziu o acusado para a confecção do registro na DP

NuComPRF/RJ


Ao inspecionar o cilindro, foi identificado um compartimento oculto, com 93 potes com maconha e 1.677 cápsulas de cocaína

PRF apreende carga de drogas escondida em cilindro de GNV

- Foi a segunda ocorrência do tipo registrada em poucos dias na rodovia BR-116

Na noite do último sábado (10), policiais rodoviários federais prenderam um homem que transportava aproximadamente dois quilos de cocaína e cinco quilos de maconha. A ação foi na Rodovia Presidente Dutra (BR-116), a segunda do mesmo tipo em poucos dias. "A equipe fazia fiscalização na BR-116 no município de Piraí quando abordou um veículo que trafegava perigosamente na rodovia. Ao proceder a verificação dos equipamentos obrigatórios no porta-malas do automóvel, foi constatado que o kit de GNV instalado não possuía homologação, o que motivou uma fiscalização mais minuciosa. Ao inspecionar o cilindro de gás, foi identificado um compartimento oculto, onde estavam armazenados 93 potes plásticos contendo maconha e 1.677 cápsulas de cocaína", informa a Polícia Rodoviária Federal. A ocorrência foi encaminhada para a Polícia Civil.

ENGENHARIAS
ENFERMAGEM
FISIOTERAPIA
BIOMEDICINA
NUTRIÇÃO
ED. FÍSICA



*COM AULAS EM LABORATÓRIO POR APENAS:
R$299* /MENSAIS

CURSOS ONLINE A PARTIR DE:
R$99* /MENSAIS



+20% DE DESCONTO PARA
SERVIDORES PÚBLICOS E EMPRESAS CONVENIADAS

UNOPAR TERESÓPOLIS
(21)99860-8488
(21)99458-8247
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR
41- VÁRZEA - TERESÓPOLIS



Com recorde de inscrições, Jogos Escolares começam neste sábado, 17 de maio

- Torneio realizado pelo Governo do Estado terá a participação de mais de nove mil estudantes-atletas

No próximo sábado (17), começam os Jogos Escolares do Rio de Janeiro – JERJ 2025. O torneio, realizado pela Secretaria de Estado de Esporte e Lazer em parceria com a Federação de Esportes Estudantis do RJ (Feerj), teve este ano mais de 9 mil inscrições de alunos de escolas públicas e particulares de todas as regiões do estado, batendo o recorde histórico de participantes na competição, de pouco mais de cinco mil. "Os Jogos Escolares são uma celebração do talento, da dedicação e do espírito esportivo da juventude fluminense. É motivo de grande orgulho ver tantos jovens participando e superando limites. Este recorde histórico de inscrições mostra que estamos no caminho certo ao investir no esporte como ferramenta de inclusão, educação e cidadania. O Governo do Estado seguirá firme nesse compromisso", afirma o governador Cláudio Castro.

Jovens estudantes de 11 a 17 anos vão competir em 20 modalidades individuais e coletivas. As etapas classificatórias abrangem as cinco regiões do estado. O destaque do fim de semana de estreia é o vôlei de praia, disputado na praia do Leme, a partir das 8h. Destes confrontos, sairá o representante do Rio de Janeiro para as competições nacionais. Esta modalidade foi a que mais cresceu do ano passado para este. Além da modalidade de praia, o futsal será realizado em Guaratiba e o handebol em Seropédica. Ainda em maio, ocorrem as competições de judô, basquete, ginástica artística, badminton e vôlei em diferentes municípios.

"Ter jovens de todas as regiões do estado competindo em 20 modalidades diferentes mostra a força e o alcance do esporte escolar no Rio de Janeiro. É uma oportunidade única para esses estudantes vivenciarem a experiência de uma competição oficial, muitos pela primeira vez, e se desenvolverem dentro e fora das quadras. Nossa missão é justamente essa: garantir que o esporte esteja presente em todas as partes do estado, com estrutura, incentivo e acolhimento", destaca o secretário de Estado de Esporte e Lazer, Rafael Picciani.

Além de troféus e medalhas, os vencedores ganham a oportunidade de representar o Rio de Janeiro no Jebs, organizado pela Confederação Brasileira do Desporto Escolar (CBDE), e nos Jogos da Juventude, organizado pelo Comitê Olímpico Brasileiro (COB). O projeto não tem custo para as escolas e os alunos recebem um kit participante cedido pela Secretaria de Estado de Esporte e Lazer, que também presta apoio logístico na competição.

Rafael Campos



Além de troféus e medalhas, os vencedores ganham a oportunidade de representar o Rio de Janeiro no Jebs, organizado pela Confederação Brasileira do Desporto Escolar (CBDE), e nos Jogos da Juventude, organizado pelo Comitê Olímpico Brasileiro (COB)

Acervo Mochileiro



Com subida íngreme e trechos que são ou podem ficar escorregadios, o percurso pode ser traiçoeiro. Em vários pontos, uma queda pode significar não apenas o fim da aventura, mas o fim da vida

DOIS FINS DE SEMANA SEGUIDOS

Mais um grupo precisou ser resgatado no Escalavrado

- Dessa vez, 13 pessoas foram 'salvas' pelo Corpo de Bombeiros de Teresópolis

Luiz Bandeira

Menos de dez dias após o último resgate, mais um grupo precisou ser socorrido no Escalavrado, na Serra dos Órgãos. Dessa vez, 13 pessoas, entre elas dois supostos guias, precisaram da ajuda do Corpo de Bombeiros para conseguir sair da montanha. O fato ocorreu no último sábado (10), quando resgatistas do 16º GBM e do PARNASO foram acionados. Segundo relato de um socorrista, "um dos participantes havia torcido o pé, o que foi o principal obstáculo para o retorno seguro até a BR-116". A situação se agravou devido à mudança brusca no tempo, com neblina densa e chuva fina no final da tarde, o que tornou o retorno ainda mais difícil.

CBMERJ





Nos últimos anos, Corpo de Bombeiros, PARNASO e guias locais foram acionados dezenas de vezes para resgates no Escalavrado

A Serra dos Órgãos é um lugar deslumbrante. O Escalavrado, um dos muitos pontos que merecem ser visitados - e mais do que isso, preservados - atrai cada vez mais visitantes. No entanto, publicações nas redes sociais com cenas registradas nas montanhas do PARNASO têm contribuído para um aumento substancial na visitação. O que preocupa é que alguns grupos não adotam os cuidados necessários, imprescindíveis para uma aventura em montanha com segurança.

O Escalavrado é um desses locais onde a vista deslumbrante e o desejo de superação pessoal podem mascarar os riscos reais. Com subida íngreme e trechos que são ou podem ficar escorregadios, o percurso pode ser traiçoeiro. Em vários pontos, uma queda pode significar não apenas o fim da aventura, mas o fim da vida. Nos últimos anos, bombeiros e voluntários do PARNASO foram acionados dezenas de vezes nessa trilha, que não deve ser feita sem guias experientes e equipamento de escalada apropriado". "As montanhas do complexo do Dedo de Deus possuem trechos técnicos de escalaminhada, sendo fortemente recomendada a utilização de equipamentos de segurança individual", informa o Termo de Conhecimento de Riscos e Normas do Parque Nacional da Serra dos Órgãos — documento obrigatório para quem deseja acessar qualquer trilha da unidade de conservação.

ICMBio estuda medidas de contenção

Na semana passada, 10 e um suposto guia ficaram presos na mesma montanha, só chegando à rodovia BR-116 com apoio do 16º GBM e dos experientes guias profissionais Fabrício Vieira e Seblen Mantovani. Na ocasião, o ICMBio - órgão responsável pela administração do parque - confirmou que a visitação por pessoas despreparadas em determinadas montanhas teve crescimento significativo nos últimos anos, impulsionado pelas redes sociais, o que representa um desafio para a gestão. "Recentemente foram publicadas novas normas para acesso às trilhas do PARNASO. É obrigatório o envio antecipado do Termo de Conhecimento de Riscos e Normas para quem deseja acessar qualquer montanha do parque. A contratação de guias ou condutores não é obrigatória, mas o parque recomenda que, ao contratar um guia, os visitantes verifiquem se ele está habilitado e qualificado para a atividade. Também não é recomendável que um único guia conduza grupos com mais de cinco pessoas", destaca o Instituto.

Classificados

Donna Tê
TERRAZZO
Delivery de almoço
- de segunda a sábado-
Delivery de
massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-
Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230
Praça Baltazar da Silveira 65, / 401, Várzea, Teresópolis

Diário IMÓVEIS
LOCAÇÃO

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1504

VILA MUQUI. Próximo ao Centro, com 3 quartos, suíte, 2 banheiros, sala espaçosa, cozinha, varanda, área de serviço, 1 vaga de garagem, ônibus na Porta, aceita cachorro. Aluguel + txs. R$ 1.790,00. Direto com proprietários Ana e Kiko: 96656-0484. *2802

BARRA DO IMBUÍ. 2 quartos (1 grande e 1 pequeno), sala, cozinha, banheiro e uma área externa. Na Rua Doutor Oliveira. R$ 800,00. Não tem garagem, casa ideal para casal. Contato: 96823-4266 (contato também pelo WhatsApp), com Norma. *0502

SÃO PEDRO. quarto, sala, coz., banheiro e área de serviço. Preferência por casal de aposentados. Ambiente familiar. R$ 950,00. Tratar: 96865-4001 (WhatsApp), 98621-2029 ou 2643-2425.

APARTAMENTOS

SÃO PEDRO. Alugo quitinete com sala, quarto, cozinha, banheiro e pequena área. R$ 600,00. Tratar: 99189-7227.

TIJUCA. Alugo apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área e varanda com vista livre, sem garagem. R$ 900,00 (R$ 65,00 água, R$ 50,00 IPTU). Tratar: 99726-7806, c/ José Carlos. *1512

VÁRZEA. 3 quartos (1 com armário embutido), sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço. R$ 1.500,00 + Taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VAGA DE GARAGEM

ALUGO VAGA DE GARAGEM no bairro Taumaturgo prédio residencial acesso independente da portaria. R$ 250,00 mensal. Tratar: 99773-6707. *0505

Diário IMÓVEIS
VENDA

APARTAMENTOS

CASCATA DO IMBUÍ. Ótima unidade no Residencial Arvoredo, com cozinha totalmente planejada e armários nos quartos. O empreendimento oferece sauna, piscina, academia, áreas gourmet, salão de festas e vaga de garagem. R$ 320 mil. Contato: 97643-6217. *0706

ALTO. Próximo à Unifeso, virado para a Várzea. Com 89m². Ensolarado, cozinha ampla em L, sala dois ambientes, 2 quartos (1 suíte), 1 banheiro social, 3 varandas (quartos e sala), dependência de empregado, 2 vagas de garagem, armários embutidos, piscina, sauna, salão de festas. R$ 410 mil. Contato: 99949-1394, c/ Maria. *0506

ALTO. Apto com 3 quartos, 2 suítes, sala 2 ambs., copa--cozinha, 1 vaga. Prédio com piscina e sauna. Cond.: R$ 480,00. Contato: 99293-5699. Creci 17653. R$ 470 mil. Contato: 99293-5699 (creci 17653). *2211

ALTO. Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado em ótima localização. Com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem

Galeto de Ouro
RESTAURANTE
Agora o Galeto Tem Delivery!
21 2040-1791
Peça agora seu almoço!
galetodeouro.com.br

solar
·BELLAVISTA·
entrada em até 30X
use seu FGTS
Meudon
Praça de Jogos
Quadra Poliesportiva
Área Gourmet
Piscina com Deck
Salão de Festas
Academia e Espaço Fitness
Playground
Petplace
Incorporação e Construção
GÊNESIS EMPREENDIMENTOS
Programa
Minha Casa Minha Vida
Stand de Vendas
(21) 2642-1203
Agência de Crédito
CAIXA

OPORTUNIDADE DE TRABALHO

Processo Seletivo Externo

A Fundação Educacional Serra dos Órgãos (Feso) recruta para a seguinte oportunidade, com atuação no Hospital das Clínicas de Teresópolis Costantino Ottaviano.

Técnico de Segurança do Trabalho

Atividades:
- Implementação da política de segurança;
- Controle de riscos, prevenção de acidentes e ações educativas;
- Orientação e acompanhamento de condições de trabalho dos colaboradores;
- Investigação de acidentes;
- Gerenciamento de EPIs e documentações técnicas.

Requisitos:
Necessários:
- Ensino Médio completo;
- Curso de Técnico de Segurança do Trabalho, com registro profissional ativo;
- Conhecimento em normas de segurança de gerenciamento de risco, especialmente NR1 e NR 32;
- Experiência de pelo menos um ano em unidade hospitalar;
- Bom domínio do Pacote Office;
- Residir em Teresópolis.

Desejáveis:
Curso de Brigadista de Incêndio.

Horário:
Plantão 12x36, das 9h às 21h

INSCRIÇÕES:
Envie sua candidatura através do link **bit.ly/432io0y** até as 18h do dia 13/5/2025 para a vaga **Técnico de Segurança do Trabalho.**





A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoas com Deficiência (PcD). Caso você seja um profissional com deficiência e se interessou por esta oportunidade, venha trabalhar conosco!



unifeso.edu.br
@feso.unifeso

NEW GROUP TELECOM
UMA ASSINATURA
INFINITAS POSSIBILIDADES!
INTERNET FIBRA ÓPTICA COM ATÉ
1GIGA*
+140*
CANAIS POR IPTV!
CONFIRA ALGUNS DOS NOSSO PRINCIPAIS CANAIS
ASSINE AGORA!
(21) 3644-8200
NGT.COM.BR

para carro e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado. Contato: 97643-6217. *CoRP

ALTO. Vendo maravilhoso apartamento em prédio 5 anos de construído. Com 88m, varanda com vidros retráteis, frente, elevadores, garagem, condomínio 200 reais, 2 quartos,sendo uma suíte, com armários planejados, aparelhos de ar refrigerado inverter, quente e frio, banheiro, com armários, blindex, iluminação, sala 2 ambientes, com ar refrigerado inverter quente e frio. Interessados podem tratar diretamente com o proprietário através do telefone de contato: 99649-7544. *2010

CASAS

VALE DA REVOLTA. Vendo 3 casas e 2 terrenos. Casa independente com quintal composta por quarto, sala, cozinha e banheiro. 2 casas no mesmo quintal, uma casa é composta por sala, 2 quartos sendo um com banheiro, lavabo e cozinha. A segunda casa é composta por sala, 2 quartos, cozinha, banheiro e uma pequena área. R$ 100 mil por tudo. Interessados entrar em contato em um desses números 97205-2898 (Wallace), 98076-0364 (Michelle), 99859-1612 (Tania) ou 96727-5747 (Antônio). *1105

FAZENDINHA. Casa de 2 andares c/ uma sacada e área gourmet privativa: São 2 quartos (ambos suítes), sala, cozinha (interligada à área gourmet externa), banh. social e sala 2 ambientes. A casa também possui um quarto para guardados no primeiro andar, vaga de estacionamento numerada e coberta para a total proteção do seu veículo. São aproximadamente 140m². R$ 550 mil. Estudo ofertas. Tratar: 99935-7729. *CoRP



Precisa-se

VAGAS DISPONÍVEIS PARA: Assistente Administrativo, Vendedor e Educador. Requisitos: Ensino Médio completo e conhecimento em informática. Envie seu currículo para < vagasmicro linsrj@gmail.com >. *2205

MANOBRISTA/ OPERADOR. Teresópolis Shopping contrata. Requisitos: carteira de motorista AB válida, experiência em direção segura de no mínimo 1 ano, experiência de atendimento ao cliente, disponibilidade de horário e deslocamento. Vaga para o interior de Teresópolis. Envie o currículo para < operacoesurbango@gmail.com >.

POLIDOR AUTOMOTIVO. Down Light contrata. Com experiência em polimento, espelhamento e cristalização de veículos. Necessário ter CNH ativa. Oferecemos salário fixo, bonificações, crescimento e um ambiente de trabalho dinâmico. Horário: de segunda a sexta, das 8h às 18h, e sábado das 8h às 13h. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@hotmail.com >.

ORALUNICTERESÓPOLIS
A família
Oral Unic Teresópolis
quer você no nosso time.
Vaga disponível:
AUXILIAR DE SAÚDE BUCAL
TÉCNICO DE SAÚDE BUCAL
Interessados, por gentileza, encaminhar o currículo para o E-mail:
vaga_oralunicteresopolis@hotmail.com
OralUnic
Viva de Frente

ATENDENTE. Down Light contrata. Com experiência em atendimento ao cliente e interesse pelo setor automotivo. Requisitos: CNH ativa, experiência em atendimento (desejável estética automotiva), e ser do sexo masculino, com no mínimo 30 anos. Oferecemos salário fixo, oportunidade de crescimento e um ambiente colaborativo. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@hotmail.com >.

MECÂNICO. Com exp. em mecânica de automóveis, maior de 18 anos. Mais detalhes nos telefones: 99153-0701 ou 99933-1881, c/ Renata.

Mary Help
DIARISTAS E MENSALISTAS
-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**
Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787

DOWN LIGHT
ESTÉTICA AUTOMOTIVA

Nossa equipe esta crescendo,
que tal se tornar parte da familia Down Light ?

Vaga para Arrematador Automotivo

VAGAS Masculinas

·Principais Responsabilidades:

- Realizar o acabamento final em veículos, garantindo qualidade e perfeição nos detalhes;
- Verificar e corrigir pequenas imperfeições após o polimento;
- Trabalhar em conjunto com a equipe de polimento e pintura para atingir os melhores resultados;
- Manter a organização e limpeza do local de trabalho.

·Requisitos:

- Experiência em arremate automotivo;
- Conhecimento em técnicas de acabamento e detalhamento;
- Habilidade e paciência para trabalhar com precisão;
- Comprometimento com a qualidade e atenção aos detalhes;
- Habilitação.

Oferecemos:

- Salário compatível com o mercado
- Ambiente de trabalho dinâmico e colaborativo.

·Local de Trabalho:
DOWN LIGHT

Envie seu currículo para dl.film@hotmail.com ou na loja física situada na Rua Djalma monteiro, 95, várzea e venha fazer parte de uma equipe que valoriza a qualidade e o atendimento ao cliente!

CONTRATAÇÃO

Grande oportunidade!

Venha fazer parte do nosso time!

Estamos contratando!

- CHAPEIRO
- BALCONISTA DE LANCHONETE
- OPERADOR DE CAIXA
- REPOSITOR DE MERCADORIAS

Envie seu currículo para:
rh@oliveirao.com.br
Av. Oliveira Botelho, 174 - Alto
Teresópolis/RJ

OLIVEIRÃO



Quitinete no Alto

Ótimo para moradia, muito bem localizado

A praticidade de um apartamento otimizado e a personalização que você procura!

Próximo da avenida principal e a 5 minutos do Centro da Cidade, c/ vaga de garagem, local para estacionar a motocicleta e armários nos cômodos! Banheiro recém reformado, bem arejado e com bastante sol.

Use seu FGTS como forma de pagamento, aproveite os benefícios do programa Minha Casa Minha Vida e faça este investimento!

R$ 165.000,00

Contato: **97643-6217**

VAGA — Le Canton

CAMAREIRA

Atividades
. Limpeza e arrumação dos quartos
· Cuidado e atenção as áreas externas do quarto
· Controle e reposição de frigobar
· Disponibilidade para horários alternativos quando necessário
· Proatividade e discrição

Requisitos
. Ensino Fundamental Completo
· Conhecimento em limpeza e arrumação
· Boa vontade
· Facilidade de aprendizagem

Diferencial
. Formação em Camareira

Informações gerais
. Tipo de vaga: Efetivo/CLT
. Jornada: 6x1

Local | Teresópolis - Rio de Janeiro
Benefícios | VT + Alimentação no local

Mande seu currículo para
rh@lecanton.com.br

Diário VEÍCULOS

YAMAHA FACTOR 150. Ano 2023, único dono. R$ 14 mil (a vista). Tratar: 97279-0081.

Diário DIVERSOS

VENDO: MACA portátil com suporte para cabeça da Legno courino cor bege. R$ 450,00; WALL UNIT com molas e alças. R$ 1.500,00; ESPALDAR de madeira da ISP. R$ 400,00; 3 APARELHOS de Eletroterapia (Tens, USom e Laser) da IBRAMED. R$ 2.000,00 (os três); CARRINHO AUXILIAR com 3 prateleiras, cor branca. R$ 200,00. Tratar: 99160-3094 (WhatsApp).

LUMINÁRIA para sala. Redonda, prateada, tipo plafon, para 2 lâmpadas. R$ 60,00. Tratar: 98448-3518.

TV Sharp. Modelo C-2053. Vai com controle remoto e wireless sound. R$ 140,00. Tratar: 98448-3518.

MESA DE JANTAR com tampo de vidro preto, com 6 cadeiras. Tratar: 98564-7941.

GELADEIRA GE Side by Side, cinza, 648L. R$ 750,00. Contato: 99879-1669.

FOGÃO Dako Supreme, preto, mesa de vidro. R$ 800,00. Contato: 99879-1669. *2502

RV
Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos
OAB/RJ 137.768
Celular: **99172-0141**
Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea
Edifício Atrium Offices
Telefone: 2643-1760

Ofereço-me

OFFICE BOY SÊNIOR (PCD). Para escritórios em geral e estabelecimentos comerciais. Resido na Vila Muqui, próximo ao Centro. Contato para o e-mail: < flpcaruso@yahoo.com>.

AJ. DE PINTOR, Ajudante de Jardineiro ou Aj. de Motorista. Contato: 99871-9306.

FAXINEIRA ou Aux. de Serviços Gerais. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2504

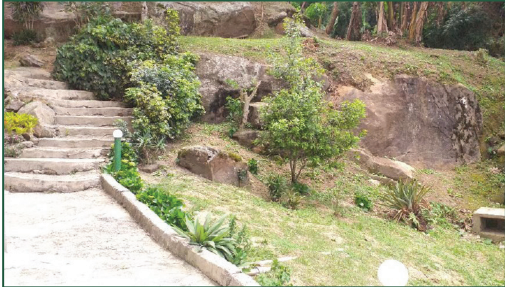
CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados podem entrar em contato pelo tel.: 96588-3376, com Mônica. *1504

MANUTENÇÕES. Ofereço-me para trabalhar em jardim, piscina, pedreiro, encanamentos, limpeza. Uma ou duas vezes por semana. Tratar: 97027-5586, c/ Paulo. *1404

CASEIRO. Com experiência com jardinagem e manutenção de residências. Tratar: 96678-1602.







APARTAMENTO NA BARRA

Em localização privilegiada: Próximo à reserva florestal.

Com vista indevassável, possui 2 quartos, sala, cozinha americana, banheiro com armários embs. e uma boa área de serviço. **R$ 210 mil**.

CONFORTO. Uma vaga de garagem coberta.

SEGURANÇA. Depósito exclusivo para duas botijas de gás.

PRATICIDADE. Apartamento localizado num bairro com grandes redes de mercados, farmácias e utilidades, próximo a escolas e em uma rua muito tranquila!

Telefone | WhatsApp
Marque uma visita: **97643-6217**

lavanderia de tapetes
CHEIRINHO BOM
Seu tapete limpinho e com o melhor preço da cidade
Buscamos e entregamos
Telefone: **97535-5243**
facebook.com/lavanderia detapetescheirinhobom

Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA
CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317

Tel. de contato: **99587-5744**

LOCAÇÕES:

Aptº Várzea - 03 quartos (01 armário embutido), sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço. 1.500,00 + Taxas **(Nevada 202.B)**

Aptº Ermitage – 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, área gourmet privativa na varanda, sauna, piscina, salão de festas, churrasqueira, garagem. R$ 1.600,00 + taxas (**Infinity 408.A)**

Aptº Ermitage – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R$ 1.200,00 + taxas (**APA 503.B**)

Aptº Ermitage – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R$ 1.400,00 + taxas (**Golden Green.303 Bl.01**)

Loja em Shopping: – excelente para salão de cabeleireiro ou escritório. **R$ 1.200,00** + taxas **(Francisco Sá 204)**

Salas Várzea – em cima da CADEL, duas salas independentes com 2 banheiros e área**. R$ 1.200,00 + taxas**

Barra – Loja pronta para locação – em frente a Igreja batista da Barra do Imbuí. **R$ 1.300,00 + Taxas**

Horário de Funcionamento:

08h30 às 12h e das 13h30 às 17h30
De segunda-feira a sexta-feira

site: www.immobileweb.com.br/ingridkullak



COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
BNH da Barra – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, Área coletiva, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas,
ARARAS – Sala, 02 quartos, Cozinha, Banheiro, Área, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas.

COMERCIAIS
LOJA NA RODOVIÁRIA – PORTA PARA FRENTE E PARA FORA – VALOR R$ 2.000,00 + TAXAS.
SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R$ 750,00 + TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.
CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 23omil.
CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.
CENTRO – ED. NIGRI - Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil

CASAS
POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil
BARRA – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, coz., banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil

CRECI-J
1836



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO
Barra – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, estacionamento s/ cobertura (Av. Presidente Roosevelt nº 1665/302 Bloco 10) R$ 700,00 (Edif. Serra dos Órgãos). Condomínio R$ 259,85 e IPTU R$
Várzea – 01 quarto, sala, coz., banh., área (35m²) (Av. Feliciano Sodré nº 1020/306) R$ 800,00 (Edif. Márcia). Condomínio R$ 382,31 e IPTU R$ 85,52
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (todo reformado) (Av. Feliciano Sodré nº 396/420) R$ 1.000,00 (Edif. Turismo) Condomínio R$ 349,90 e IPTU R$ 75,80
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, garagem, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/502) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas). Condomínio R$ 405,90 e IPTU R$ 49,59
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, c/salão festas. (Rua Mendonça Clarck nº 55/112) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas). Condomínio R$ 346,50 e IPTU R$ 43,15
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira no 1170/101) R$ 700,00 (Edif. Girassol). Condomínio R$ 378,50 e IPTU R$ 118,24

IMÓVEIS COMERCIAIS
Várzea – Imóvel comercial loja (42 m2). Rua Francisco Sá nº 42 loja 103 - Shoping Francisco Sá R$ 1.500,00. Condomínio R$ 908,29 e IPTU R$ 121,16
Várzea – Imóvel comercial loja. Rua Francisco Sá nº 163 loja 08 – Edf. Costa Fernandes R$ 1.500,00. Condomínio R$ 730,24 e IPTU R$
Várzea – Sala comercial c/01 vaga de garagem. (Vaga 726) (33m2) (Av. Feliciano Sodré nº 1083/1003) R$ 1.100,00 (Edf. Apa). Condomínio R$ 486,98 e IPTU R$ 153,78
Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R$ 1.200,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 109,13
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 73,81
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 79,13

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS
Pimenteiras – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento, elevador, Espaço gourmet - 1ª locação (Estrada das Pimenteiras nº 500/104 Bloco 04) R$ 1.300,00 (Edif. Solar das Pimenteiras) Condomínio R$ 237,39 + água e IPTU R$ 35,82
Centro – 03 quartos s/ 01 suíte, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (2), elevador (Rua Olegário Bernardes nº 150/202) R$ 2.600,00 (Edif. Ipanema) (93m³). Condomínio R$ 558,68 e IPTU R$ 127,61
Tijuca – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, estacionamento (Rua Yeda nº 781/204 Bloco 06) R$ 1.200,00 (Cond. Chácara Casa Branca). Condomínio R$ 446,65 e IPTU R$ 33,53 (47m²)

CONJUGADO
Agriões – Apartamento tipo conjugado (Rua Carmela Dutra nº 444/208) R$ 700,00 (Edf. Jardim de Allah). Condomínio R$ 140,00 e IPTU R$ 18,00

CASA
Barra do Imbuí - 02 quartos, sala, cozinha banheiro, área (Rua José Nestor Féo nº 80/02) R$ 900,00. IPTU R$ 24,34 e água e luz consumo.



CRECI J-5362

LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/ jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.

CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.

CRECI 30932



Renato Quinteiro
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA
Rua Duque de Caxias, 148 - loja 6
Tels.: 2742-2244 | 99935-7729
renatoquinteiroimoveis.com.br



ARARAS - Apartamento de 2 quartos

Localizado em um dos primeiros Blocos do empreendimento e cheio de detalhes: Cozinha com porcelanato, móveis planejados, pia de mármore, pastilha e móveis na área de serviço. Sala e quartos com piso duraflor, sala com gesso e sanca com iluminação direta e banheiro com móveis; espelho, pia sobrepor, blindex e pastilha no box. Quartos nos fundos, bate sol tanto nos quartos quanto na sala. O empreendimento oferece estacionamento, quadra de esportes, parquinho e portaria! R$ 225 mil.

VALE PARAÍSO - Apto de 2 quartos

Ótimo apartamento em prédio com elevador, porteiro, garagem, piscina e área de lazer: São 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro e uma excelente área externa para você aproveitar ao máximo sua família e amigos! Aceitamos permuta por imóvel menor valor. Estudamos proposta. R$ 499 mil.

AGRIÕES - Apto térreo totalmente reformado

Um belo apartamento, ideal para quem precisa de praticidade ou que está com mobilidade limitada: Este apartamento de quarto, sala, cozinha e banheiro – além de estar todo em conceito aberto e totalmente funcional – também é uma unidade térreo e está localizado no bairro mais valorizado de Teresópolis, está próximo ao comércio e coladinho na Várzea! R$ 240 mil.

ALTO - Quitinete próximo ao Hospital São José

Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado. Ótima localização! O imóvel já conta com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado e com porta de correr, o que proporciona um espaço mais amplo e mais comodidade! Imóvel aceita financiamento, use seu FGTS e realize o sonho da Casa Própria! R$ 165 mil.

CENTRO - Aconchegante apartamento de 2 quartos

Um apartamento perfeito para quem deseja morar num local silencioso, bem localizado (próximo a shoppings, bancos, mercados, clube, restaurantes), com direito a garagem e num ambiente familiar que vai te surpreender! O imóvel é composto de 2 bons quartos, sala, copa, cozinha com armários, banheiro (com armários em madeira embutidos), uma excelente área externa de serviço, coberta e bem iluminada... e um lavabo próximo à área comum, para manter sua privacidade e sua visita não precisar acessar o banheiro principal do apartamento. O prédio possui elevador, um pequeno orquidário (que fica de frente para esta unidade), zelador, e possui direito a uma vaga de garagem. R$ 330 mil.

TERRENO em condomínio em Vargem Grande

A paz que você procura está no interior de Teresópolis ! Terreno em condomínio de alto padrão, com toda a estrutura esperando por você: Campo de futebol, sauna, salão de festas e de jogos, academia, área gourmet e piscina. Tudo cercado de muito verde e em um ambiente de muita paz e segurança! Terreno medindo 200m², em aclive: 12 x 19,90. Valor: R$ 150 mil.

Pousada com 12 ótimas suítes no bairro do Alto

Linda, rústica e intimista pousada em frente à Feirinha do Alto, com uma espaçosa Recepção, 12 ótimas suítes, banheiros, hidromassagem, uma aconchegante Sala de Café e Chá, Sala de Estética e Massagens, Cozinha equipada, Copa, Área de Serviço, Despensa, duas Lavanderias e 4 vagas de estacionamento na frente do empreendimento. Ideal para a instalação de spa de beleza, ótimo para hotelaria, uma excelente opção para administração de diárias por aplicativo! Agende já a sua visita e converse conosco sobre esta oportunidade!